

# 捷運啓動 串連臺中好生活

臺中捷運綠線（烏日文心北屯線）於 110 年 4 月通車，活絡城市脈動，本文由沿線車站出發，隨著站點特色探討，發現臺中市蓬勃發展現況，展望富市臺中大未來。

黃斐菁、李秉錡、謝旺霖（臺中市政府主計處科長、前股長、股長）

## 壹、前言

臺中市（以下簡稱本市）面積及人口居六都第 2 高，社經蓬勃發展，隨著鐵路高架化以及捷運通車，形成環狀軌道系統，串聯臺中盆地東側及南側山麓緣帶中小型工業聚落、西側大肚山新興工商發展區域、北側屯區住宅熱點及市中心都會商業地區。本文沿著捷運綠線代表性站點，分析本市工業、商業、房市之發展，以及描繪攸關生活品質之醫療、治安、公園綠地及觀光概況。

## 貳、沿捷運站點看市政發展

臺中捷運規劃迄今歷 30 年，首條綠線於 110 年 4 月 25 日通車，南起烏日高鐵臺中站，北至北屯總站，途經 6 個行政區，設置 18 座車站，連結高鐵、臺鐵及未來捷運藍線，並經中清文心路口、崇德文心路口等重要交通樞紐，啓動交通新紀元，而其沿線重要 7 個站點，亦代表著本市各面向發展脈動。

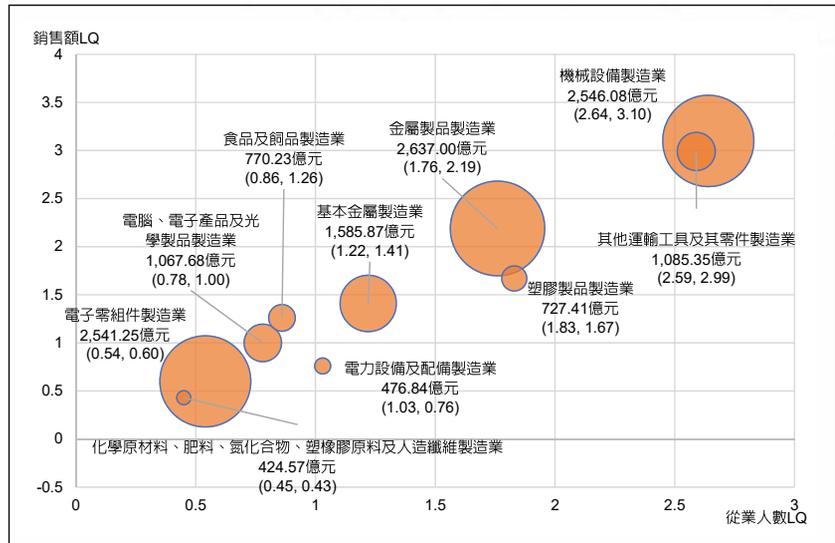
一、**高鐵臺中站三鐵共構，為精密、智慧機械產業注入交通動能**  
金屬機電及資訊電子工業群聚居全國要角，金屬製品製造業年銷售額居中類行業之冠

高鐵臺中站三鐵共構，位於烏日區，鄰近重點發展之精密、智慧機械產業走廊。觀察本市製造業營利事業銷售額，109 年為 1 兆 6,633.61 億元（占全國同業別 11.13%），其中金屬機電及資訊電子工業<sup>1</sup>計 1 兆 2,254.74 億元，占 73.67%（占全國同業別 11.97%），除在本市具經濟活動領導地位，亦居全國要角。

以本市 109 年製造業營利事業銷售額排名前 10 名之中類行業，輔以銷售額及從業人數區位商數<sup>2</sup>觀察，以金屬製品製造業銷售額 2,637.00 億元最高，較 100 年大幅成長 13.42%，銷售額區位商數

2.19、從業人數區位商數 1.76 均大於 1；機械設備製造業銷售額 2,546.08 億元位居第二，較 100 年成長 5.19%，其銷售額區位商數 3.10、從業人數區位商數 2.64 均為第一，顯示金屬製品、機械設備製造為本市重要產業並且規模持續成長中。電子零組件製造業銷售額 2,541.25 億元為第 3 高，雖區位商數小於 1，但銷售額成長率達 40.40%；另其他運輸工具及其零件製造業銷售額成長最高為 62.03%（銷售額 1,085.35 億元）（圖 1）。

圖 1 臺中市 10 大製造業中類行業營利事業銷售額暨從業人數區位商數



註：LQ= 區位商數；109 年銷售額以圓圈大小表示。  
資料來源：財政部 109 年營利事業銷售額資料、行政院主計總處 105 年工業及服務業普查資料。

## 二、大慶站緊鄰醫院，就醫好便捷

### 醫療資源豐沛，每萬人口執業醫事人員數為六都第 2 高，8 年間成長 27.45%

大慶站緊鄰之中山醫學大學附設醫院，為本市 4 間醫學中心之一。觀察本市醫療資源，108 年底每萬戶籍人口醫療機構家數為 12.46 家，六都中第 2 高，並較 100 年底增加 3.32%。每萬人口執業醫事人

表 1 臺中市醫事人員及醫療機構服務量概況

	每萬人口醫療機構數 (家)	每萬人口執業醫事人員數 (人)						每萬人口病床數 (床)	占床率 (%)	每平方公里執業醫事人員數 (人)
		醫師					護理人員			
		西醫師	中醫師	牙醫師						
100 年底	12.06	120.70	30.43	19.87	4.28	6.28	60.45	75.63	64.94	14.52
六都排名	2	2	2	2	1	2	3	2	6	3
108 年底	12.46	153.83	35.07	23.11	4.99	6.97	78.28	79.67	68.42	19.55
六都排名	2	2	2	3	1	2	4	3	6	3
108 年底較 100 年底增減率 (%)	3.32	27.45	15.25	16.31	16.59	10.99	29.50	5.34	-	34.64

資料來源：衛生福利部統計處。

# 專題

員數 153.83 人，亦為六都中第 2 高，成長 27.45%；值得注意的是，平均每萬人口有中醫師 4.99 人，為六都最高且增幅亦有 16.59%；而護理人員每萬人口 78.28 人，較 100 年底成長 29.50%，整體而言，本市醫療資源充沛（上頁表 1）。

醫院占床率能反映病床是否充足，108 年底本市占床率 68.42%，六都中最低，病床相對餘裕；再以每平方公里執業醫事人員數配置觀察，本市 108 年底為 19.55 人，位居六都第 3 位，相較其他直轄市醫療資源取得更具方便性與可近性。

### 三、豐樂公園站、文心森林公園站漾綠意，質感好樂活

幸福宜居美樂地，公園綠地等休憩地 8 年內增幅 1.2 倍六都最高

公園綠地提供都會區居民休閒遊憩環境、提升生活品質，捷運途經豐樂公園、文心森林公園，為本市代表性都會區綠地。將都市計畫設施用地之公園、綠地、體育場、兒童遊樂場及廣場，共同納為「公園綠

地等休憩地」觀察，108 年底本市已闢建之公園綠地等休憩地面積 2,170.47 公頃，其中公園 1,636.53 公頃，占 75.40% 最高；綠地 287.37 公頃，占 13.24% 次之。排除人口數因素進行六都比較，本市都市計畫區內平均每萬人享有 9.50 公頃公園綠地等休憩地，六都次高，且較 100 年底大幅增加 1.2 倍，增幅居六都之冠（圖 2）。本市將持續推動臺中美樂地計畫，積極打造無障礙友善共融公園，提供市民舒適生活空間。

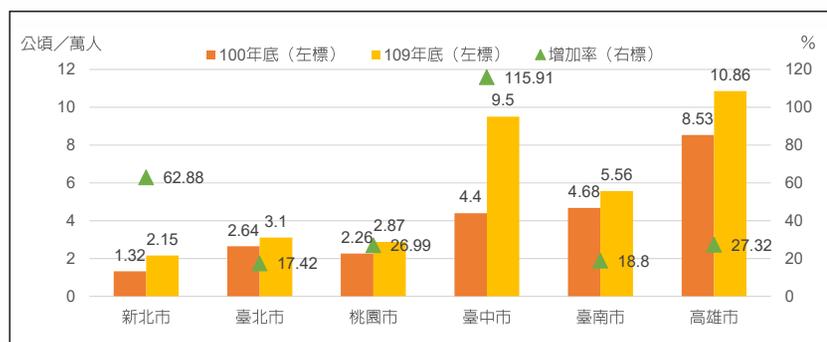
### 四、市政府站商圈玩樂購物一應俱全

盛典城市璀璨發光，公司行號成長六都居冠

市政府站旁百貨商圈為本市商業活絡代表地點，亦為日後捷運藍、綠線交會處。觀察本市 109 年公司、商業登記家數及資本額增幅，8 項指標中有 3 項為六都第 1，2 項居六都第 2 高，顯示本市經濟成長動能暢旺，雖 109 年新型冠狀病毒（COVID-19）疫情致外部經濟環境不佳，仍展現亮眼成績（下頁表 2）。

本市亦以打造「盛典城市」之概念，於 108 年開辦「臺中購物節」，鼓勵民衆在本市消費，109 年累積登錄金額達 90.34 億元，較首年成長 3.6 倍，登錄單據張數超過 1,100 萬張，每人平均消費登錄金額超過 2.5 萬元，並帶動豐碩網路聲量，振興經濟成果斐然。

圖 2 六都都市計畫區內平均每萬人享有公園綠地等休憩地面積



資料來源：中華民國統計資訊網縣市重要統計指標查詢系統。

### 五、文心崇德站生活圈機能健全，房市交易熱絡 宜居共好聚落，建物買賣移轉增加，熱區集中於北屯、西屯與南屯區

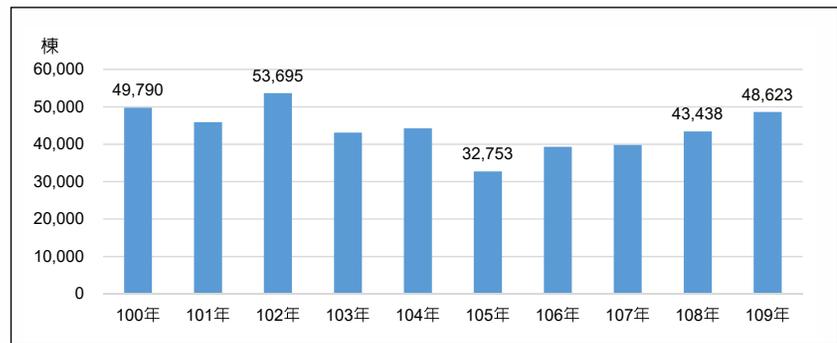
文心崇德站鄰近區域為本市近年房市交易熱點，109年本市建築物所有權買賣移轉登記共4萬8,623棟，較108年增5,185棟（11.94%）；以歷年資料觀之，建築物所有權買賣移轉登記棟數因受政府推動房市信用管制及房地合一稅等措施，105年降至3萬2,753

棟達最低點，106年起房市逐漸回溫，109年為近5年高點（圖3）。

以行政區觀之，109年建築物所有權買賣移轉登記棟數以北屯區8,162棟（占16.79%）最多，西屯區6,775棟（占

13.93%）次之，南屯區4,522棟（占9.30%）再次之，三者合占4成，為本市建築物買賣最熱絡地區；其餘圍繞原市區之行政區，如大里區（3,566棟）、北區（3,348棟）、南區（2,928棟）與太平區（2,911

圖3 臺中市建築物所有權買賣移轉登記棟數



資料來源：臺中市統計資訊網。

表2 六都公司及商業登記成長情形

單位：家、百萬元、%

	109年底較108年底							
	公司登記				商業登記			
	家數		資本額		家數		資本額	
	成長數	成長率	成長數	成長率	成長數	成長率	成長數	成長率
新北市	3,436 (2)	2.57 (4)	101,466 (2)	4.39 (2)	-3,811 (6)	-2.68 (6)	-1,002 (6)	-3.91 (6)
臺北市	380 (5)	0.21 (5)	111,263 (1)	0.85 (6)	512 (5)	0.87 (5)	92 (5)	0.77 (5)
桃園市	2,437 (3)	3.99 (1)	78,176 (3)	5.11 (1)	2,861 (2)	5.07 (1)	610 (3)	4.74 (1)
臺中市	3,982 (1)	3.93 (2)	72,334 (4)	3.97 (3)	3,813 (1)	3.33 (2)	856 (1)	4.13 (3)
臺南市	1,289 (4)	3.37 (3)	27,402 (6)	2.92 (4)	2,104 (4)	3.06 (3)	630 (2)	4.66 (2)
高雄市	-586 (6)	-0.72 (6)	51,027 (5)	2.47 (5)	2,458 (3)	2.01 (4)	568 (4)	2.20 (4)

註：括號內為名次。  
資料來源：經濟部統計處。

# 專題

棟)，買賣移轉亦皆超過 2,500 棟；與 108 年相較之成長情形，有 20 個行政區呈現正成長，以北屯區 (+1,866 棟)、大里區 (+905 棟)、清水區 (+689 棟) 增加最多 (圖 4)。

為照顧居住弱勢及青年族群需求，本市持續推動社會住宅，109 年底已完工 891 戶、興建中 2,900 戶、設計階段者 1,217 戶、規劃中 770 戶，本市並且推動社會住宅包租代管計畫，增加社會住宅供給量。

## 六、警局新據點鄰近舊社站，持續維護城市安全 治安好亮眼，刑案發生率六都最低

市警局於 109 年搬遷至鄰近舊社站之潭子區新大樓，持續為本市治安維護盡力。本市刑事案件發生數自 100 年 2 萬 9,170 件逐年下降，109 年為 2 萬 4,184 件，減 4,986 件 (-17.09%)；刑事案件發生率亦逐年下降，由 100 年每 10 萬人口 1,098.10 件下降至 109 年 858.19 件，減 239.91 件 (-21.85%)，歷年來發生率均為六都最低；刑事案件破獲率則由 100 年 77.18% 逐年上升，至 109 年達 98.16%，增 20.98 個百分點 (下頁圖 5)。本市持續以「智慧警政，安全臺中」為願景，加強治安維護工作，

並強化科技偵防，提升打擊犯罪量能，建構安全宜居城。

## 七、從北屯總站到後花園大坑風景區，休閒好去處

### 健康好活力，觀光景點遊客增，國人至本市旅遊比率居六都之首

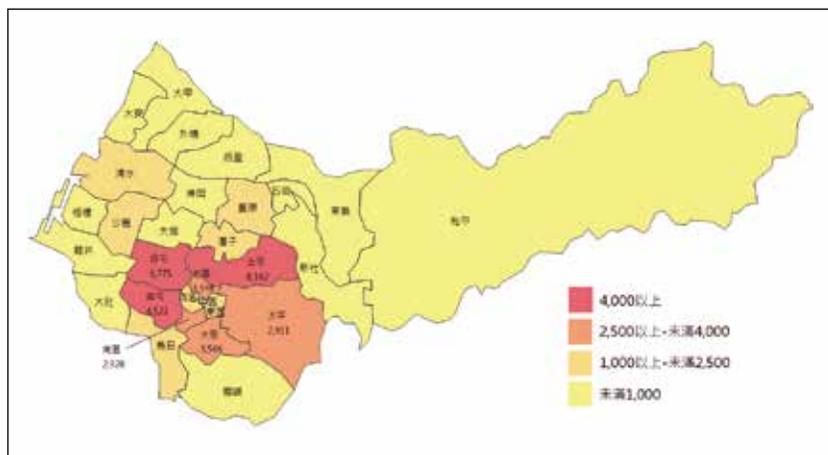
北屯總站鄰近大坑風景區，為市民假日休閒踏青熱門景點。本市擁有多元的自然與人文景緻，以「月月有活動，季季有節慶」的旅遊城市為目標，促進觀光發展品牌化、國際化。依據交通部觀光局「108 年臺灣旅遊狀況調查報告」，108 年國人至本市旅遊之比率為 12.4%，位居六都之首，其次為新北市 11.4%。

109 年本市納入交通部觀光局統計之觀光遊憩據點共有 24 處，主要遊憩據點遊客計 4,580.46 萬人次，受疫情影響，僅較 108 年微增 3.45%；4 大據點遊客人次合占近 6 成，以東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道 874.29 萬人次 (占 19.09%) 最多，麗寶樂園 704.89 萬人次 (占

圖 4 臺中市建築物所有權買賣移轉登記棟數 - 按行政區分

109 年

單位：棟



資料來源：臺中市統計資訊網。

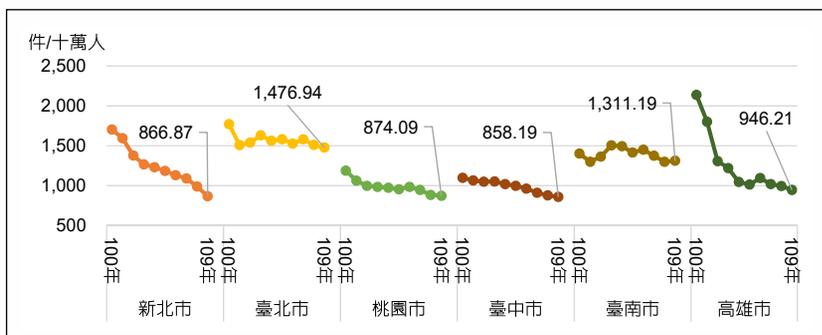
15.39%) 次高，后里馬場則受惠「2020 臺灣燈會」，遊客達 532.00 萬人次（占 11.61%）居第 4 高，年增 93.98%（表 3）。近年來本市持續推動觀光

建設，至 109 年底登山步道總長達 103.03 公里，休閒型自行車道總長達 445.03 公里，必將帶來更多觀光人潮。

### 參、結語

本市擁有溫和氣候、人文薈萃及山海屯資源，近年成長快速，各面向持續進步。捷運綠線通車，是本市軌道運輸新起點，本市同時將強化公車路網整合，縮短城鄉距離，並加強打造公路運輸轉運中心樞紐，暢通南來北往，促進人、物快速流通，打造臺中好行交通任意門。

圖 5 六都刑事案件發生率



資料來源：中華民國統計資訊網縣市重要統計指標查詢系統。

表 3 臺中市主要觀光遊憩據點遊客人次

單位：萬人次、%

	109 年		較 108 年 增減率	109 年 全國排名
	109 年	占比		
合計	4,580.46	100.00	3.45	
東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道	874.29	19.09	-11.99	2
麗寶樂園	704.89	15.39	38.36	4
草悟道	579.14	12.64	-12.14	7
后里馬場	532.00	11.61	93.98	9
大坑登山步道	330.44	7.21	14.06	19
臺中公園	264.87	5.78	-7.52	24
國立自然科學博物館	226.25	4.94	-14.63	28
谷關遊憩區	193.83	4.23	3.50	35
梧棲觀光漁港	154.57	3.37	-18.95	46
高美濕地	107.76	2.35	-25.62	67
其他	612.42	13.3	-2.39	

註：因 4 捨 5 入致細項加總不為 100%。  
資料來源：交通部觀光局。

### 註釋

1. 依經濟部之定義，金屬機電工業包括基本金屬業、金屬製品業、電力設備及配備業、機械設備業、汽車及其零件業、其他運輸工具及其零件業、產業用機械設備維修及安裝業；資訊電子工業包括電子零組件業、電腦電子產品及光學製品業。
2. 區位商數 (Location Quotient, LQ) = [臺中市該行業從業員工人數 (銷售額) / 臺中市整體從業員工人數 (銷售額)] / [全國該行業從業員工人數 (銷售額) / 全國整體從業員工人數 (銷售額)]，可以顯示相較全國平均，該行業對於臺中市之重要性。❖